**Україна**

НОВГОРОД-СІВЕРСЬКА МІСЬКА РАДА

**ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**47 позачергова сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

жовтня 2024 року №

ПРОЄКТ № 3

Про затвердження технічної документації

із землеустрою щодо встановлення (відновлення)

меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

для ведення товарного сільськогосподарського

виробництва та передачу її в оренду

На підставі поданої заяви ТОВ «Мена-Авангард» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та передачі її в оренду, відповідно до статей 12, 79-1, 122, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,   
міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів), для оформлення права оренди на земельну ділянку, загальною площею – 6,6721 га.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Мена-Авангард» (код ЄДРПОУ 30481568) в оренду земельну ділянку з кадастровим номером 7423684300:05:000:0487, загальною площею – 6,6721 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів), строком на 10 років, або до моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

3. Встановити орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Уповноважити Новгород-Сіверського міського голову укласти договір оренди землі.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та екології.

Міський голова Людмила ТКАЧЕНКО

Проект рішення підготував:

В.о. начальника відділу земельних

відносин міської ради Діна ПУЗАН

ПОГОДЖЕНО:

Керуючий справами виконавчого

комітету міської ради Сергій ПОЛИВОДА

Начальник юридичного

відділу міської ради Максим ШАХУНОВ

Секретар міської ради Юрій ЛАКОЗА

Надіслати:

відділ земельних відносин міської ради – 1 прим.